

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.11.2023, поступившего на рассмотрение 20.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------


20.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262089530	
Кадастровый номер:	50:31:0011601:1457
Номер кадастрового квартала:	50:31:0011601
Дата присвоения кадастрового номера:	07.11.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, д. Беляево, городской округ Чехов
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	2668325
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженерере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Московская область, городской округ Чехов, д. Беляево.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>
Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
Вла: лел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСИ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ М.П. Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

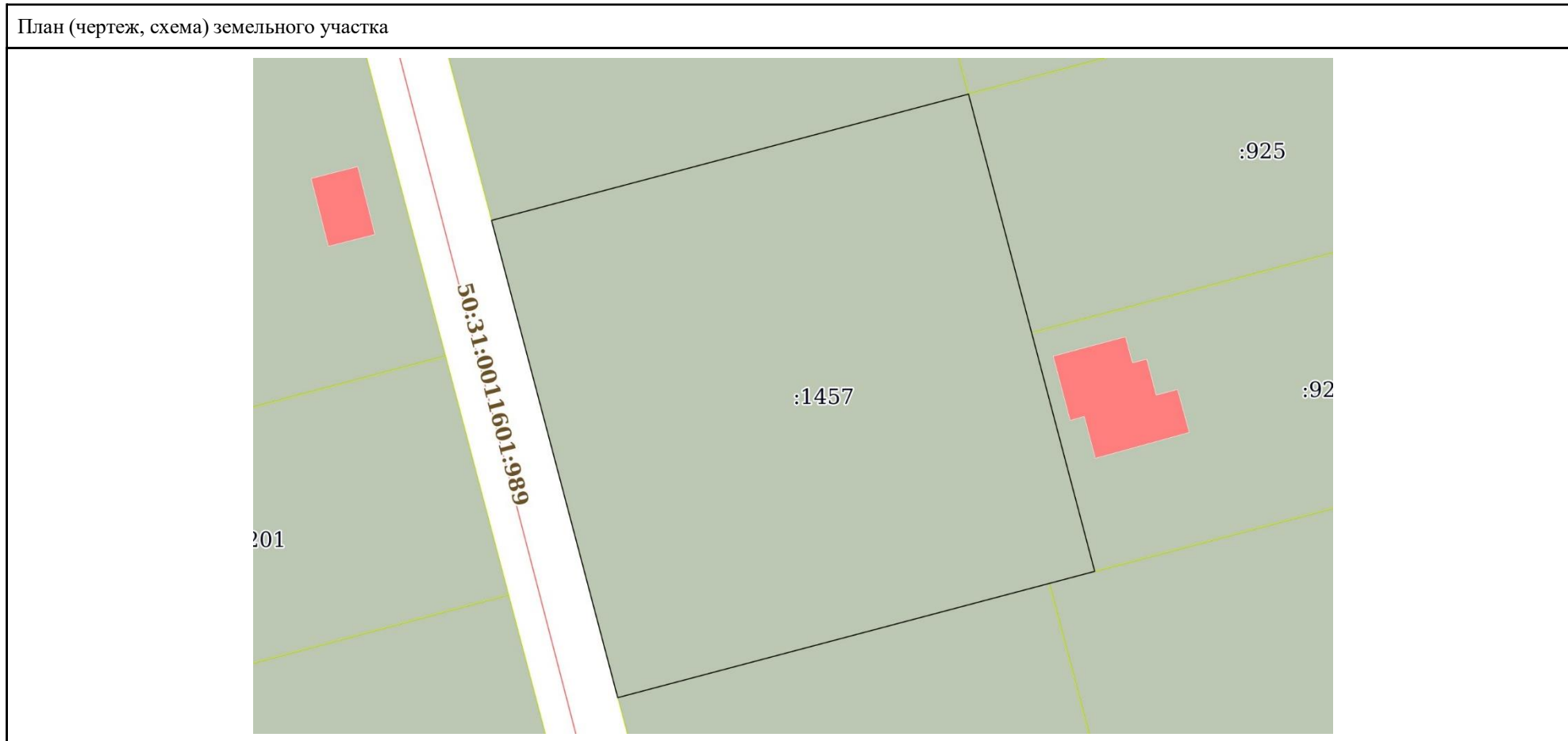
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262089530			
Кадастровый номер:	50:31:0011601:1457		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ваганов Дмитрий Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" УЗИК администрации ГО Чехов		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Вла: лс: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬНОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 М.П.	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5

20.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262089530	
Кадастровый номер:	50:31:0011601:1457




Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262089530			
Кадастровый номер:		50:31:0011601:1457	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	345°10.8`	50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°10.8`	50	данные отсутствуют	50:31:0011601:87	г. Москва, ул. ... д. ... кв. ...
3	1.1.3	1.1.4	165°10.5`	25.01	данные отсутствуют	50:31:0011601:925	г. Москва, ул. ... д. ... кв. ...
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:31:0011601:96	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	165°11.1`	24.99	данные отсутствуют	50:31:0011601:924	г. Москва, ул. ... д. ... кв. ...
6	1.1.5	1.1.6	255°8.8`	4.76	данные отсутствуют	50:31:0011601:20	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.1	255°11.0`	45.24	данные отсутствуют	50:31:0011601:19	г. Москва, ул. ... д. ... кв. ...



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Вла: лел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

М.П.


Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262089530			
Кадастровый номер:		50:31:0011601:1457	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401159.98	2176780.43	закрепление отсутствует	0.1
2	401208.32	2176767.64	закрепление отсутствует	0.1
3	401221.11	2176815.98	закрепление отсутствует	0.1
4	401196.93	2176822.38	закрепление отсутствует	0.1
5	401172.77	2176828.77	закрепление отсутствует	0.1
6	401171.55	2176824.17	закрепление отсутствует	0.1
1	401159.98	2176780.43	закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Вла: лс: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

М.П.
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------